

In zona **Municipio**, in **Via Duca Degli Abruzzi**, al secondo piano di **palazzina signorile**, monocale di circa **32 M/2** composto di:

ingresso, cucino, soggiorno/notte, bagno e terrazzino vivibile frontale.

Buone condizioni, riscaldamento con **termovalvole**, spese condominiali **€ 650 annue**, facilità parcheggio.

A **1 Km. da Portosole**, tranquillo e **immerso nel verde**, bella esposizione luminosa e soleggiata con **parziale vista mare**.

Classe Energetica G - IPE: 175

Rif. M 124

Prezzo: € 77.000,00

