

In **zona Foce**, in **complesso signorile**, appartamento di **82 M/2** a piano intermedio composto di **ingresso, cucina abitabile, soggiorno, camera, cameretta, bagno padronale finestrato con vasca e bagno di servizio con doccia, terrazzo frontale di 24 M/2**.

L'alloggio è corredato di **cantina e posto auto** esterno di proprietà.

**Ottimo stato**, completamente **arredato**, riscaldamento centralizzato, spese condominiali € 1.700.

A **500 mt dalle spiagge**, tranquillo e in mezzo al verde, bella esposizione luminosa e soleggiata con **vista mare**.

CE in classificazione.

Three-room apartment with front terrace overlooking the sea in the Foce area of Sanremo.

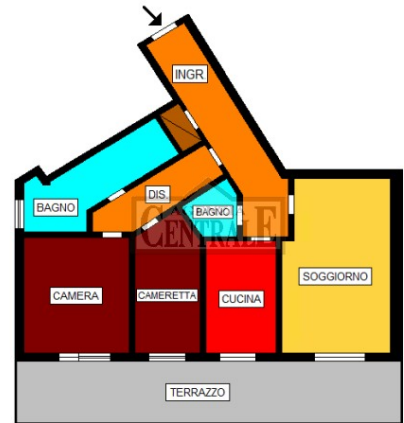
In the Foce area, in an elegant complex, apartment of 82 M / 2 on the intermediate floor composed of entrance, kitchen, living room, bedroom, bedroom, master bathroom with window with tub and service bathroom with shower, front terrace of 24 M / 2.

The accommodation is equipped with a cellar and a private outdoor parking space.

Excellent condition, fully furnished, central heating, service charges € 1,700.

At 500 meters from the beaches, quiet and surrounded by greenery, beautiful bright and sunny exposure with sea view.

Rif. T 324



**Prezzo:** € 249.000,00

