

In zona **San Martino**, in **piccolo caseggiato di soli 4 alloggi**, appartamento con ingresso indipendente di circa **50 M/2** composto di:
soggiorno, cucina, camera, bagno, balcone.
Buone condizioni, riscaldamento autonomo, **senza spese** condominiali, **facilità parcheggio** nelle vicinanze.
Comodo **uscita Aurelia Bis**, posizione tranquilla e praticamente pianeggiante, a **1 km. dal mare.**
Classe Energetica G - IPE: 175

Independent apartment in the San Martino area in Sanremo.

In the San Martino area, in a small block of only 4 apartments, apartment with independent entrance of about 50 M / 2 composed of living room, kitchen, bedroom, bathroom, balcony.

Good condition, independent heating, no condominium fees, easy parking nearby.

Convenient exit Aurelia Bis, quiet and practically flat, 1 km. from the sea.

Rif. B 232

Prezzo: € 130.000,00

