



In posizione semicentrale, in **Via Z. Massa**, appartamento di **54 M/2** con **ingresso indipendente** composto da:

soggiorno con ang. cottura, camera, bagno, rip. lavanderia e terrazzino.

Il **ripostiglio lavanderia** è costituito da **ampio vano** utilizzabile anche come **cantina e ricovero biciclette.**

Abitabile, riscaldamento autonomo a gas, senza spese condominiali.

A **500 mt. da Piazza Colombo**, tranquillo e **ben esposto, comodo a spiagge e servizi.**

Classe Energetica G - IPE: 278,20

€ 85.000

Comfortable semi-detached two-room apartment in the center of Sanremo

In a semi-central position, in Via Z. Massa, apartment of 54 M / 2 with independent entrance composed of living room with corner. cooking, bedroom, bathroom, rip. laundry and small terrace.

The laundry closet consists of a large compartment that can also be used as a cellar and bicycle shelter. Habitable, independent gas heating, without condominium fees.

At 500 mt. from Piazza Colombo, quiet and well exposed, convenient to beaches and services.

€ 85.000

Rif. B 206

