

Nel primo tratto di **Corso Inglesi, Zona Funivia**, al **quarto piano** di **palazzina con ascensore**, bilocale di circa **50 M/2** composto di:

ingr, soggiorno con angolo cottura, camera, bagno finestrato, terrazzino frontale.

L'alloggio è corredato di **posto auto esterno di proprietà** chiuso da cancello automatico e **cantina.**

Ristrutturato nuovo e finemente **arredato**, riscaldamento autonomo con **climatizzatore**

estate/inverno, spese condominiali circa **€ 300 annue.**

Comodo al centro, raggiungibile a piedi tramite pratiche scorciatoie (**500 mt. da Via Matteotti e Casinò**) ed al **mercato ortofrutticolo**, ben esposto, **parziale vista mare.**

Ideale seconda casa.

CE in classificazione.

€ 175.000

Two-room apartment near the center, renovated and finely furnished with parking space, cellar and sea view.

In the first section of Corso Inglesi, Zona Funivia, on the fourth floor of a building with lift, a two-room apartment of about 50 m2 consisting of: entrance, living room with kitchenette, bedroom, bathroom with window, front terrace.

The accommodation is equipped with a private outdoor parking space closed by an automatic gate and cellar. Renovated new and finely furnished, independent heating with summer / winter air conditioning, condominium fees about € 300 per year.

Convenient to the center, reachable on foot via practical shortcuts (500 meters from Via Matteotti and Casinò) and to the fruit and vegetable market, well exposed, partial sea view.

Ideal second home.

€ 175.000

Rif. B 205

