

Nel **centro di San Martino** a Sanremo, si vendono **muri di negozio completamente indipendente** composto da:

locale con bagno a livello strada di M/2 38 e con soppalco di M/2 14.

Buone condizioni, riscaldamento e acqua calda con **caldaia a gas, aria condizionata, senza spese** condominiali.

Su **strada di passaggio** importante, **bella vetrina** con **ampia visibilità**.

Parzialmente attrezzato per negozio da parrucchiere, **ideale per qualsiasi uso commerciale** (Artigiano, ufficio, ecc.).

Ottimo investimento.

Shop walls in the center of San Martino in Sanremo. In the center of San Martino in Sanremo, completely independent shop walls are sold consisting of a room with a bathroom at street level of M / 2 38 and with a mezzanine of M / 2 14.

Good condition, heating and hot water with gas boiler, air conditioning, without condominium fees.

On an important road, a beautiful window with ample visibility.

Partially equipped for hairdressing shop, ideal for any commercial use (Craftsman, office, etc.).

Excellent investment.

Rif. CM 702

