

In **zona centro Foce**, in **Via Panizzi**, al primo piano di **caseggiato indipendente** bifamigliare, appartamento di circa **80 M/2** composto di: **ingresso, soggiorno con angolo cottura, due camere, bagno, due piccoli ripostigli, balcone.** **Buono stato**, riscaldamento autonomo, **senza spese condominiali, facilità di parcheggio** nelle vicinanze. A **350 Mt. da spiagge** e pista ciclabile, comodo a tutti i servizi, **vivibile a piedi**, buona esposizione con **vista mare.**

In the Foce center area, in Via Panizzi, on the first floor of an independent two-family building,

apartment of approximately 80 m/2 composed of:

entrance, living room with kitchenette, two bedrooms, bathroom, two small closets, balcony.

Good condition, independent heating, no condominium fees, easy parking nearby.

350 meters from beaches and cycle path, convenient to all services, livable on foot, good exposure with sea view.

Rif. T 319

**Prezzo: € 170.000,00**

