

In zona **Centro Foce**, nel primo tratto di **Corso Inglesi**, in **condominio molto signorile con portineria** avente ingresso **senza barriere architettoniche**, appartamento al primo piano di **120 M/2** interni composto di:

**ingresso, cucina abitabile, soggiorno, due camere matrimoniali, cameretta/studio, doppi servizi, terrazzino vivibile frontale e balconata sul retro.**  
L'alloggio è corredato di bella **cantina**, possibilità **box auto** sotto casa opzionale a € 60.000  
**Finemente ristrutturato**, riscaldamento centralizzato con **termovalvole**.

A **300 mt. dalle spiagge** e dalla **pista ciclabile**, **comodissimo** a tutti i servizi, **doppia esposizione** luminosa e soleggiata.

**Perfetta sia come prima che seconda casa importante.**

CE in classificazione  
€ 360.000

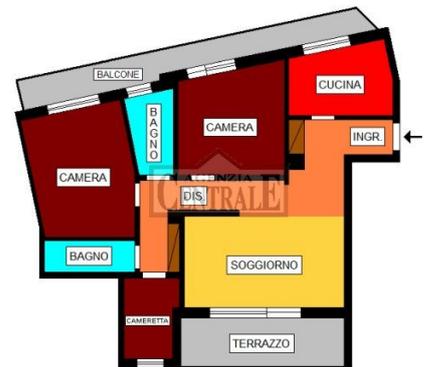
Large elegant apartment of 120 m2 renovated in the center of the Foce in Sanremo  
In the Centro Foce area, in the first stretch of Corso Inglesi, in a very elegant condominium with concierge with barrier-free entrance, first floor apartment of 120 sq m/2 interiors comprising entrance hall, kitchen, living room, two double bedrooms, single bedroom/study, two bathrooms, front livable terrace and back balcony.

The accommodation is equipped with a beautiful cellar, possibility of an optional garage under the house for € 60,000

Finely restored, central heating with thermostats.

At 300 meters. from the beaches and the cycle path, very convenient to all services, bright and sunny double exposure.

Perfect both as a first and second important home.  
€ 360.000



Rif. G 408

**Prezzo: € 360.000,00**

