

In zona Madonna Della Costa, appartamento mansardato di **60 M/2** completamente indipendente al **primo e ultimo piano** composto di **ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera, cameretta, ripostiglio, bagno finestrato, due balconi.**

Parzialmente ristrutturato, portoncino blindato, porte interne nuove, **riscaldamento autonomo** a gas e **aria condizionata, senza spese condominiali.**

**A 750 mt. dal centro**, raggiungibile anche a piedi tramite le scorciatoie di Sanremo vecchio (Pigna), a pochi metri da **fermata bus urbano**, in posizione dominante con **bella esposizione e vista panoramica** sulla città e **mare.**

Se questo immobile non soddisfa le vostre esigenze potete confrontarlo con altri presenti nel nostro sito tutti elencati in ordine di tipologia e prezzo con descrizioni e foto.

Vi invitiamo a seguire le nostre pagine Facebook e Instagram costantemente aggiornate con le nuove proposte. Per qualsiasi informazione contattateci al 0184 50 50 10 o sul cell 335 66 900 50 o passate presso il nostro ufficio in Via Roma 113 aperto tutti i giorni compreso sabato mattina.

Independent three-room apartment with sea view in Madonna della Costa area in Sanremo  
In Madonna Della Costa area, attic flat of 60 M/2 completely independent on the first and last floor composed of entrance, living room with kitchenette, bedroom, small bedroom, utility room, bathroom with window, two balconies.

Partially renovated, armoured door, new interior doors, independent gas heating and air conditioning, no condominium expenses.

At 750 mt. from the centre, reachable also on foot through the shortcuts of Sanremo vecchio (Pigna), a few metres from city bus stop, in dominant position with beautiful exposure and panoramic view over the city and sea.

Appartement indépendant de trois pièces avec vue sur la mer dans le quartier Madonna della Costa à Sanremo

Dans le quartier Madonna Della Costa, appartement mansardé de 60 M/2 complètement indépendant au premier et dernier étage composé d'entrée, séjour avec coin cuisine, chambre, petite chambre, buanderie, salle de bain avec fenêtre, deux balcons.

Partiellement rénové, porte blindée, portes intérieures neuves, chauffage au gaz et climatisation indépendants, pas de charges de copropriété.

A 750 mt. du centre, accessible aussi à pied par les raccourcis de Sanremo vecchio (Pigna), à quelques mètres de l'arrêt de bus de la ville, en position dominante avec une belle exposition et une vue panoramique sur la ville et la mer.

Rif. T 302

**Prezzo: € 148.000,00**

