

In zona Borgo Tinasso, in complesso di piccoli caseggiati immersi nel verde, appartamento di circa 70 M/2 (71 Catastali) composto attualmente di ingresso, grande cucina, soggiorno, camera matrimoniale, bagno finestrato, piccola corte. L'alloggio è corredato di grande cantina (14 M/2) e comodo parcheggio condominiale per più auto. Ristrutturazione recente, riscaldamento autonomo, spese condominiali € 250 annue. A 1,7 Km. dal centro, comodo servizi e uscita Aurelia Bis, immerso nel verde, tranquillo e ben esposto.

70 M/2 apartment renovated with cellar and condominium parking in Sanremo.  
In the Borgo Tinasso area, in a complex of small buildings surrounded by greenery, apartment of about 70 M/2 (71 Catastali) currently composed of entrance, large kitchen, living room, double bedroom, bathroom with window, small courtyard.  
The accommodation is equipped with a large cellar (14 M/2) and convenient condominium parking for several cars.  
Recent renovation, independent heating, condominium fees € 250 per year.  
1.7 km from the center, convenient services and Aurelia Bis exit, surrounded by greenery, quiet and well exposed.



Rif. T 312

**Prezzo:** € 120.000,00