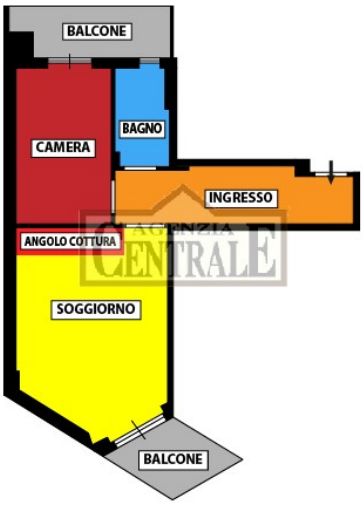
In Corso Degli Inglesi, alle spalle del Casinò**, in palazzo signorile** costruito negli anni 70 da costruttore famoso per la cura della costruzione, al piano secondo, appartamento di 55 M/2 composto di ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera, bagno finestrato, balcone di servizio sul retro con caldaietta acqua calda e lavatrice, terrazzino frontale.
L'alloggio è corredato di **cantina e comodo parchegggio condominiale**.
Finiture datate ma di buon livello, spese condominiali contenute in € 650 annue compressive del fisso del riscaldamento centralizzato con le valvole, aria condizionata con inverter utilizzabile anche come riscaldamento.
L'alloggio viene venduto **completo dell'arredamento esistente**.
A 1 km. da centro e spiagge raggiungibili in pochi minuti tramite scorciatoie pedonali, tranquillo nel verde, doppia esposizione luminosa e soleggiata.
Se questo immobile non soddisfa le vostre esigenze potete confrontarlo con altri presenti nel nostro sito tutti elencati in ordine di tipologia e prezzo con descrizioni e foto.
Vi invitiamo a seguire le nostre pagine Facebook e Instagram costantemente aggiornate con le nuove proposte. Per qualsiasi informazione contattateci al 0184 50 50 10 o sul cell 335 66 900 50 o passate presso il nostro ufficio in Via Roma 113 aperto tutti i giorni compreso sabato mattina.
Elegant two-room apartment with a terrace and cellar behind the Sanremo Casino.
On Corso Degli Inglesi, behind the Casino, in an elegant building built in the 1970s by a renowned builder, this second-floor apartment measures 55 square meters and comprises an entrance hall, living room with kitchenette, bedroom, bathroom with window, rear balcony with hot water boiler and washing machine, and a front terrace.
The apartment includes a cellar and convenient shared parking.
Dated but high-quality finishes, with low annual condominium fees of €650, including the fixed cost of central heating with valves and inverter air conditioning that can also be used for heating.
The apartment is being sold fully furnished.
1 km from the town center and beaches, which can be reached in just a few minutes via pedestrian shortcuts, quiet, surrounded by greenery, with double exposure, bright and sunny.

Rif. B 204

Prezzo: € 240.000,00