

In zona Foce, in Via P. Semeria, in complesso residenziale con bella **piscina condominiale**, appartamento composto di:

ingr., soggiorno con ang. cottura, camera, bagno, **grande terrazzo e giardino**.

L'alloggio è corredato di **posto auto** coperto in autorimessa e due cantine, oltre a comodo parcheggio condominiale.

Perfetto stato, finemente arredato, climatizzato, spese condominiali contenute in € 1.100 annue comprendenti piscina e portineria.

Completamente esposto a sud , luminoso e soleggiatissimo, **vista mare**.

Perfetta **seconda casa** di pregio per amanti ampi spazi esterni vivibili tutto l'anno con la comodità di una bella e comoda piscina quando non si vuole andare al mare.

Classe Energetica F - IPE: 109,89

Rif. B 271

Prezzo: € 330.000,00

