

In **zona Foce**, nel primo tratto di Via Padre Semeria, al **quarto piano** di palazzo signorile, appartamento di circa **115 M/2** composto di:

ingresso, **cucina abitabile** con balcone di servizio verandato uso lavanderia, **ampio soggiorno**, **tre camere matrimoniali**, **doppi servizi**, **terrazzo frontale di 14 M/2**.

L'alloggio è corredato di **2 box auto** con serranda elettrica.

Buone condizioni, serramenti in alluminio con vetrocamera, termoautonomo, spese condominiali € **1.200 annue** comprensive di servizio **portineria**.

A circa **300 mt. dalle spiagge**, comodo **tutti i servizi**, bella esposizione luminosa e soleggiata con **ampia vista mare panoramica**.

Classe Energetica G - IPE: 175

€ 600.000

Rif. G 424

Prezzo: € 600.000,00

