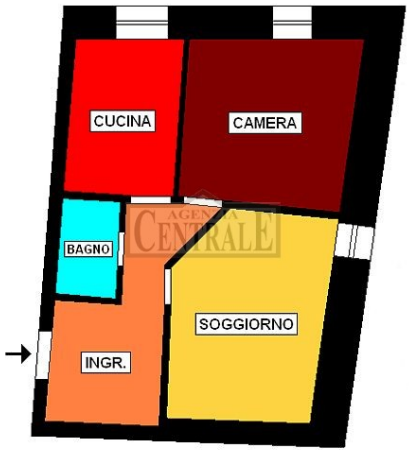
Nella rinomata zona di **Piazza Bresca**, nell'ultimo tratto di Via Gaudio, al quarto piano di **bella casa ligure** ovviamente senza ascensore ma con scale comode, **caratteristico appartamento di circa 47 M/2 composto di:**
ampio ingresso, cucina abitabile, soggiorno, camera.
La **cucina e il bagno** sono stati oggetto **di recente ristrutturazione**, **spese condominiali basse (€ 250 annue).**
A pochi metri da **Porto vecchio** e dalla **pista ciclabile**, **comodissima** a tutti i servizi, **nel cuore della movida.**
Classe Energetica G - IPE: 175
€ 130.000



Sanremo Piazza Bresca, characteristic apartment in the heart of the nightlife.
In the well-known area of Piazza Bresca, in the last stretch of Via Gaudio, on the fourth floor of a beautiful Ligurian house obviously without a lift but with comfortable stairs, a characteristic apartment of about 47 m2 consisting of:
large entrance, kitchen, living room, bedroom.
The kitchen and bathroom have been recently renovated, low condominium fees (€ 250 per year).
A few meters from Porto Vecchio and the cycle path, very convenient to all services, in the heart of the nightlife.
€ 130.000

Rif. B 226

Prezzo: € 130.000,00