

Nel **centro storico di Sanremo**, nella caratteristica zona denominata **Pigna**, appartamento al **piano secondo** di tipica **casa ligure** composto di:

soggiorno, cucinotta, camera matrimoniale (Alcova), cameretta singola, bagno finestrato, piccolo ripostiglio sulla scala.

Abitabile, riscaldamento autonomo con termoconvettore a gas, **spese minime.**

A pochi minuti da **Via Matteotti (300 metri)**, tranquillo, **comodo** a spiagge e servizi.

Classe Energetica G - IPE: 511,93

Rif. B 254

Prezzo: € 58.000,00

