

In **zona centrale**, nel complesso Quota 1000, a pochi passi dal centro, **appartamento turistico di 40 M/2** posto al primo piano (**avente accesso anche senza barriere architettoniche**) composto di: **ingresso, cucina aperta su soggiorno/notte, cameretta con letti a castello, doppi servizi, terrazzino frontale.**

Ristrutturato con **ottime finiture** e **completamente arredato**, 4 posti letto comodi + pouf supplementare (**Divano Clei con comodissimo letto matrimoniale a scomparsa sempre pronto con rete a doghe e materasso ortopedico, due letti a castello a scomparsa nella cameretta**) doppi vetri, portoncino blindato, tapparelle motorizzate.

Condominio signorile con tre grandi **autorimesse condominiali** coperte, campo tennis, **parco con giochi** bimbi, lavanderia, spazi ludici comuni, armadietto portasci (**sky box**), servizio di **portineria**. **Spese condominiali € 1000 annue** comprensive di **riscaldamento centralizzato con termovalvole** e **portineria**.

A **300 mt. dall'Isola Pedonale**, comodissimo a tutti i servizi, **navetta gratuita** campi sci adiacente condominio, **bella esposizione** luminosa e soleggiata (Sud) con **vista monti**.

**Senza spese di agenzia.**

CE in classificazione.

Renovated and furnished apartment of 40 M / 2 in the center of Limone Piemonte.

In the central area, in the Quota 1000 complex, a few steps from the center, tourist apartment of 40 M / 2 on the first floor (with access even without architectural barriers) consisting of:

entrance, kitchen open to living / sleeping room, bedroom with bunk beds, two bathrooms, front terrace. Renovated with excellent finishes and fully furnished, 4 comfortable beds + additional pouf (Clei sofa with comfortable foldaway double bed always ready with slatted base and orthopedic mattress, two foldaway bunk beds in the bedroom) double glazing, armored door, motorized shutters.

Elegant condominium with three large covered condominium garages, tennis court, playground for children, laundry, common play areas, ski locker (sky box), concierge service.

Monthly charges € 1000 per year including central heating with thermovalves and concierge.

At 300 mt. from the Pedestrian Island, very convenient to all services, free shuttle to the ski fields adjacent to the condominium, beautiful bright and sunny exposure (South) with a view of the mountains.

Without agency fees.

Rif. B 298

**Prezzo: € 160.000,00**

