

In **zona Foce**, al di sotto dell'Aurelia, al **5° piano di condominio signorile**, alloggio di circa **30 M/2** composto di:

ingresso, cucina separata, soggiorno/notte, bagno finestrato.

Ristrutturato nuovo e completamente arredato, riscaldamento autonomo, spese condominiali contenute in € 480 annue.

Tranquillo, a pochi metri dalle **spiagge** e dalla **pista ciclabile, pianeggiante e comodissimo** a tutti i servizi.

Classe Energetica G - IPE: 175

Renovated and furnished studio very comfortable to the beaches in Sanremo.

In the Foce area, below the Aurelia, on the 5th floor of an elegant condominium, accommodation of about 30 m2 comprising entrance hall, separate kitchen, living / sleeping room, bathroom with window.

Renovated new and fully furnished, independent heating, condominium fees contained in € 480 per year.

Quiet, a few meters from the beaches and the cycle path, flat and very convenient to all service.

.

Rif. M 119

Prezzo: € 89.000,00

