

**Appartamento semindipendente con posto auto e vista mare in zona Foce a Sanremo.**

In **zona Foce**, Via Padre Semeria, in **piccolo caseggiato** di soli 4 alloggi, **appartamento** a piano terreno di **66 M/2** interni con **ingresso indipendente** composto di: **soggiorno con angolo cottura, camera, cameretta/studio, due bagni, ripostiglio esterno, balconcino e corte esterna comprendente anche il posto auto.**

**Ristrutturazione recente**, riscaldamento autonomo, **senza spese** condominiali.

A **1 km. da spiagge** e servizi, **bella esposizione** luminosa e soleggiata con **vista mare.**

Semi-detached apartment with parking space and sea view in the Foce area of Sanremo.

In the Foce area, Via Padre Semeria, in a small building with only 4 apartments, ground floor apartment of 66 M/2 interior with independent entrance composed of: living room with kitchenette, bedroom, bedroom/study, two bathrooms, external storage room, small balcony and external courtyard which also includes a parking space.

Recent renovation, independent heating, without condominium fees.

1km away from beaches and services, beautiful bright and sunny exposure with sea view.

Rif. T 315

**Prezzo:** € 168.000,00

