

In **Zona Foce**, in **Via Padre Semeria**, al secondo piano di piccola palazzina in **complesso signorile**, appartamento di circa **60 M/2** composto di **ingresso, cucina, soggiorno, camera, cameretta, bagno, balconata e terrazzino frontale di 18 M/2**.

L'alloggio è corredato da **posto auto coperto** di proprietà e **cantina** aventi **accesso diretto all'ascensore** allo stesso livello.

Finiture datate ma ancora valide (Abitabile), **riscaldamento autonomo**.

Comodo alle spiagge ed ai servizi (Supermercato, capolinea Bus urbano, pista ciclabile) tramite **uscita secondaria pedonale** in Via Flesia, tranquillo e ben esposto, **bella vista mare**.

Three-room apartment with parking space and sea view in Sanremo

In the Foce area, in Via Padre Semeria, on the second floor of a small building in an elegant complex, apartment of approximately 60 m/2 comprising entrance hall, kitchen, living room, bedroom, bedroom, bathroom, balcony and small front terrace of 18 m/2.

The accommodation comes with its own covered parking space and cellar with direct access to the lift. same level.

Dated but still valid finishes (Habitable), independent heating.

Convenient to the beaches and services (supermarket, urban bus terminus, cycle path) via a secondary pedestrian exit in Via Flesia, quiet and well exposed, beautiful sea view.

Rif. T 314

Prezzo: € 198.000,00

