

In **zona Foce**, nella zona più tranquilla e signorile di **Corso Inglesi**, appartamento in signorile **villa d'epoca ristrutturata** composto di **ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera, bagno finestrato, terrazzino frontale**.

L'alloggio è corredato di **box auto doppio** e **cantina**.

**Ottimo stato, finemente arredato**, portoncino blindato, doppi vetri, tenda esterna elettrica, **riscaldamento autonomo** e **aria condizionata**, spese condominiali **€ 1.000 annue**.

A **1 km. dalle spiagge**, tranquillo, **bella esposizione** luminosa e soleggiata con **vista mare**.

Renovated and furnished two-room apartment with garage and sea view terrace in Sanremo. In the Foce area, in the quietest and most elegant area of Corso Inglesi, apartment in an elegant renovated period villa comprising entrance hall, living room with kitchenette, bedroom, bathroom with window, small front terrace. The accommodation is equipped with a double garage and cellar. Excellent condition, finely furnished, armored door, double glazing, electric external awning, independent heating and air conditioning, condominium fees €1,000 per year.

1km away. from the beaches, quiet, beautiful bright and sunny exposure with sea view.

Appartement de deux pièces rénové et meublé avec garage et terrasse vue mer à Sanremo. Dans le quartier Foce, dans le quartier le plus calme et le plus élégant de Corso Inglesi, appartement dans une élégante villa d'époque rénovée comprenant hall d'entrée, séjour avec coin cuisine, chambre, salle de bain avec fenêtre, petite terrasse avant. Le logement est équipé d'un double garage et d'une cave. Excellent état, finement meublé, porte blindée, double vitrage, store extérieur électrique, chauffage et climatisation indépendants, charges de copropriété 1 000 € par an. A 1km. des plages, au calme, belle exposition lumineuse et ensoleillée avec vue mer.

Rif. B 201

**Prezzo: € 248.000,00**

