In Via Duca degli Abruzzi, a pochi Km. dal centro, casa indipendente bifamigliare **ristrutturata recentemente**.

La proprietà è composta di due appartamenti gemelli di circa 80 M/2 cadauno composti entrambi da:

ingresso, cucina abitabile, soggiorno, due camere e bagno con finestra.

Completano la proprietà due cantine e un ripostiglio a P.T. e ampio locale uso cella frigo trasformabile in tavernetta e 1800 M/2 di terreno adiacente.

Il tutto in ordine, perfettamente recintato e con **ampio piazzale** parzialmente adibito a **parcheggio** con **cancello automatico d\\\\\\\'ingresso**.

Tranquilla e soleggiata, **ben esposta, parziale vista mare**.

Immediatamente abitabile, **ideale prima casa**.

Classe Energetica: G - IPE: 256,91 / 235,49
€ 450.000
Rif. I 017

Prezzo: € 450.000,00