

In posizione semicentrale, in Salita Mongioie, sopra al Supermercato Pam di Via P. Agosti, appartamento al primo piano di 78 M/2 composto di ingresso, cucina abitabile, soggiorno, due camere matrimoniali, bagno finestrato, balconata frontale e balcone laterale.

L'alloggio è corredato di **cantina e possibilità di box + posto auto** esterno a **€ 50.000** sito a poca distanza dall'appartamento, **ideale per due auto, moto, biciclette ecc.**

Stato originario ma ancora abitabile, **spese condominiali € 1.000 circa** annue comprendenti il fisso del riscaldamento centralizzato con elettrovalvole. A **1,5 Km. dal centro**, comodo all'uscita **dell'Aurelia Bis**, alla fermata del **bus urbano** ed al **supermercato**, tranquillo e **ben esposto, ideale prima casa.**

Apartment 78 m2 ideal first home in a semi-central location in Sanremo

In a semi-central location, in Salita Mongioie, above the Pam Supermarket in Via P. Agosti, first floor apartment of 78 m2 consisting of entrance hall, eat-in kitchen, living room, two double bedrooms, bathroom with window, front balcony and side balcony.

The accommodation is equipped with a cellar and the possibility of a garage + external parking space for € 50,000 located a short distance from the apartment, ideal for two cars, motorcycles, bicycles etc.

Original condition but still habitable, condominium fees approximately € 1,000 per year including the fixed cost of central heating with solenoid valves.

1.5 km from the center, convenient to the Aurelia Bis exit, the urban bus stop and the supermarket, quiet and well exposed, ideal first home.

Se questo immobile non soddisfa le vostre esigenze potete confrontarlo con altri presenti nel nostro sito tutti elencati in ordine di tipologia e prezzo con descrizioni e foto.

Vi invitiamo a seguire le nostre pagine Facebook e Instagram costantemente aggiornate con le nuove proposte. Per qualsiasi informazione contattateci al 0184 50 50 10 o sul cell 335 66 900 50 o passate presso il nostro ufficio in Via Roma 113 aperto tutti i giorni compreso sabato mattina.

Rif. T 310

Prezzo: € 145.000,00

