

In **zona Solaro**, in piccola **palazzina residenziale**, appartamento a piano terra di **69 M/2** composto di **soggiorno con angolo cottura, camera, cameretta, ampio terrazzo perimetrale e giardino.**

L'alloggio è corredato di **cantina e posto auto scoperto.**

Ottimo stato, riscaldamento autonomo e **aria condizionata**, spese condominiali **€ 900 annue.**

A **1 km. dalle spiagge**, adiacente a **Tennis Club** con piscina e **Campo Ippico**, comodo uscita autostrada Sanremo Ovest, **Supermercato** nelle vicinanze, **tranquillo e ben esposto.**

Se questo immobile non soddisfa le vostre esigenze potete confrontarlo con altri presenti nel nostro sito tutti elencati in ordine di tipologia e prezzo con descrizioni e foto.

Vi invitiamo a seguire le nostre pagine Facebook e Instagram costantemente aggiornate con le nuove proposte. Per qualsiasi informazione contattateci al 0184 50 50 10 o sul cell 335 66 900 50 o passate presso il nostro ufficio in Via Roma 113 aperto tutti i giorni compreso sabato mattina.

Renovated three-room apartment in a residential area with a cellar and parking space in Sanremo

In the Solaro area, in a small residential building, this 69 m2 ground-floor apartment comprises a living room with kitchenette, a bedroom, a single bedroom, a large wrap-around terrace, and a garden.

The apartment includes a cellar and an uncovered parking space.

Excellent condition, independent heating and air conditioning, condo fees €900 per year.

1 km from the beaches, adjacent to a tennis club with swimming pool and riding stables, convenient to the Sanremo Ovest motorway exit, and a nearby supermarket. Quiet and well-maintained.

Rif. T 303

Prezzo: € 273.000,00

