

In zona Ponente, a **pochi metri dalle spiagge**, in zona **tranquilla e signorile**, villa su tre livelli per una superficie coperta di **oltre 200 M/2 e 45 M/2 di terrazzi**:

1° livello: Ingresso, **soggiorno doppio** con cucina, bagno, camera/studio, ripostiglio, **giardino con terrazzo e parcheggio** esterno.

2° Livello: **grande camera** padronale, due camere, bagno e **terrazzo frontale**.

3° Livello: **open space mansardato** con angolo cottura e bagno, grande **terrazzo frontale**.

La villa è corredata da **ampio box auto/deposito** a piano strada collegato con scala interna.

Ottime condizioni, rifinita in ogni particolare, porzione di **giardino non impegnativo**.

Comoda alle spiagge, ai servizi ed alla **pista ciclabile**, tranquilla, **vivibile anche senza auto**, ottima esposizione luminosa e soleggiata con **ampia vista mare**.

Classe Energetica G - IPE: 175

€ 880.000

Rif. I 029

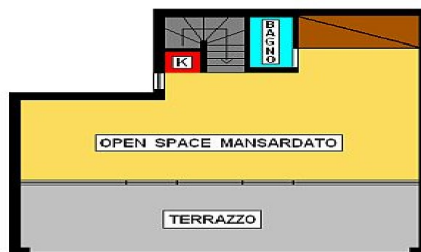
Prezzo: € 880.000,00



PIANO TERRA



PIANO PRIMO



PIANO SECONDO

